



ORDINUL
ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
TRANSILVANIA

Proces verbal

11.04.2025

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

Prezenți:

arh. Maier Daniela - președinte	
arh. Eleonora Dulău - vicepreședinte	
arh. Corina Caraba - vicepreședinte	
arh. Dan Domșa - vicepreședinte	
arh. Cosmin Morărescu-vicepreședinte	arh. Aleseei Ioana
arh. Monica Rațiu - vicepreședinte	arh. Mihai Racu
arh. Marcel Crișan - trezorier	arh. Virginaș Anca
arh. Guttmann Szabolcs	arh. Bogdan Miclăuș
arh. Cornel Runcan	arh. Emilian Gavrilă
arh. Tărașu Marius	arh. Sonia Nicula
arh. Ovidiu Gabor	arh. Cristian Cantor
	arh. Emilian Gavrilă
	arh. Ciprian Șimon

Ordinea de zi :

- Discutarea propunerilor de modificare a
 1. ROF
 2. Regulamentul cadru
 3. Codul deontologic
 4. Indexarea cotizațiilor

Subiect	Vot
Se propune votul pentru ordinea de zi	Unanimitate
Prezenta ședință are loc în cadrul Conferinței extraordinare a filialei.	
Daniela Maier: vă citesc unele aspecte despre care s-a tot vorbit în ultimele întâlniri ale grupului de președinți de filiale cu privire la documentele propuse a se modifica anul acesta în conferință națională extraordinară: <i>Credem cu tărie că aceste documente pot și trebuie să devină instrumente valoroase de guvernare, nu surse suplimentare de ambiguitate, dezechilibru sau neîncredere profesională. Forța Ordinului stă în bună colaborare a membrilor săi. Deciziile nu trebuie impuse de sus în jos, ci construite pornind de la realitățile și nevoile arhitecților, prin consultare sinceră și reprezentare reală.</i> <i>Procesul prin care aceste documente au fost concepute, redactate și lansate în consultare a fost unul extrem de grăbit pentru o bună coordonare și finalizare a unor texte regulamentare. Deși etapele procedurale au fost</i>	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA - FILIALA TERITORIALĂ TRANSILVANIA

Sediu: Str. Eroilor nr. 22, ap. 10, Cluj-Napoca, jud. Cluj, România

Cod fiscal: 14492884 | Banca: ING Bank Cluj-Napoca, ag. Eroilor | IBAN: RO781NGB0000999901690023

Întocmit / redactat de:
Ec. Oana Bucea
Secretar executiv



bifate într-un timp foarte scurt, importantă acestor documente este mult prea mare pentru bună funcționare a Ordinului.

De aceea atragem atenția că sunt multe detalii în aceste materiale care necesită o gândire mult mai atentă, coordonată și bine ancorată în cadrul Legii 184, care trebuie respectată, fiind cadrul juridic de rang superior.

Deși aceste materiale au fost realizate în grupurile de lucru ale OAR Național, Filialele nu au fost implicate în niciun moment în definirea principiilor de lucru ale acestor documente, nu au fost discutate principiile de ansamblu care generează buna funcționare a Ordinului împreună cu Filialele sale, nu au fost realizate sinteze structurate și comune ale problemelor identificate.

Deși, suntem în perioada de transparență decizională, adică perioada în care se pot aduce amendamente acestor documente, atragem atenția că sunt multe modificări ale articolelor din regulament, care, într-un timp foarte scurt, trebuie să fie făcute astfel încât aceste materiale să fie într-adevăr corecte și să respecte legea și cadrul nostru organizațional.

Această declarație nu reprezintă o critică formală, ci o exprimare argumentată și responsabilă a unei îngrijorări legitime, față de o serie de articole prezente în materiale, care riscă să slăbească structura organizației profesionale din care facem parte.

Venim astfel cu solicitarea justificată ca ele să fie modificate.

Enumerăm o serie de observații și probleme comune generate de articole ale acestor documente:

1. Lipsa unui proces real de consultare sistematică prealabilă. Deși, toate cele patru documente au fost elaborate prin grupurile de lucru și, deși se cunosc dificultățile elaborării unor materiale în aceste grupuri de lucru, din relatările participanților, ele au fost realizate exclusiv la nivel central, fără implicarea concretă și sistematică a filialelor. Nu a existat niciun draft, niciun set de principii directorii comunicate în prealabil, niciun calendar de discuții care să includă vocea celor din teritoriu.

Știm că există dificultăți în aplicarea unitară a cadrului regulamentar, deoarece avem contexte diferite de funcționare: fiecare filială face multe lucruri bune, altele poate mai puțin reușite, dar există probleme legate de



aplicarea tocmai a acestor documente a căror disfuncționalitate a fost generată de o serie de articole prost realizate în trecut. Nu ar mai trebui să repetăm acest trecut. Și de aceea, trebuie să fim atenți cum îmbunătățim acest cadru și să fim consultați și ascultați, în timp util pentru a putea fi făcute modificări corecte.

2. Tendința de centralizare excesivă a deciziei și pierderea autonomiei filialelor

Articole precum Art. 54 alin. (2) și Art. 45 alin. (4) din ROF prevăd transferul deciziilor privind taxele și bugetele de la filiale către Consiliul Național. Art. 45 alin. (41) introduce posibilitatea sancționării filialelor fără mecanisme clare de apel sau filtrare colegială, în baza realității existenței filialelor ca entități juridice distincte, conform legii. Este un dezechilibru periculos, ce amenință caracterul participativ și legal al Ordinului.

3. Reglementări ambigue și contradictorii, imposibil de aplicat unitar și echitabil

Codul Deontologic include peste 130 de obligații pentru arhitecți, multe dintre ele slab definite, necorelate cu legislația existentă și fără mecanisme de aplicare. De exemplu, Art. 10 obligă arhitectul să evite orice comportament care afectează imaginea profesiei – fără a defini ce presupune această "imagine". Termeni ca „câștig imoral”, „comportament dăunător” sau „obligația de a monitoriza estetica unui șantier” sunt subiectivi și pot duce la interpretări abuzive.

4. Votul electronic – o soluție tehnică fără garanții reale

Deși este introdus ca o modernizare, votul electronic (Art. 24) este validat de 3 persoane din aparatul administrativ, fără comisie independentă, fără proceduri transparente. Dar nu trebuie să uităm că cel mai important este participarea și implicarea reală ce presupune mai mult decât transmiterea unei opțiuni – presupune dialog, reflecție și asumare.

5. Propunerea de indexare a cotizației – slab exprimată

Forma în care a fost comunicată necesitatea indexării, a produs confuzie, deși, este nevoie de o actualizare a ei, de cel puțin 20 de ani. Se propune eliminarea taxei de dovezi, ceea ce contravine eforturilor făcute de filiale de asigurare a eliberării unor documente corecte, în condițiile în care



platforma SIOAR nu funcționează mereu la parametrii săi normali (ca orice platforma digitală).

6. Un Cod Deontologic lipsit de forța aplicării

Deși unele prevederi ating probleme reale – precum semnătura sau stagiul de complezență – documentul este lipsit de un cadru coerent de implementare. Nu există proceduri clare de sesizare, de analiză a abaterilor, de garantare a apărării. În lipsa acestor mecanisme, Codul riscă să rămână doar o declarație teoretică, imposibil de aplicat coerent și pare să aducă mai multă ambiguitate decât versiunea existentă.

7. Concentrarea nejustificată a puterii în aparatul administrativ și departamentul juridic

Art. 16 alin. (1)-(2) și Art. 24 atribuie aparatului administrativ responsabilitatea validării votului electronic, în lipsa unei comisii independente sau a unui mecanism de audit. Această concentrare a puterii decizionale în mâinile unui aparat funcțional, subordonat Președintelui și Colegiului Director, creează un conflict de interese instituțional. Aparatul administrativ și departamentul juridic trebuie să aibă un rol clar funcțional, de suport tehnic și legal, nu un rol executiv sau decizional. Puterea atribuită acestor structuri trebuie limitată sau chiar eliminată în ceea ce privește procesele deliberative, pentru a respecta principiile unei guvernante echilibrate și transparente.

8. Dezvoltarea Profesională Continuă (DPC) – concept neclar și reglementare prematură

Introducerea DPC în formă actuală în ROF, fără o definiție clară, cu o concentrare a deciziei doar la nivelul Colegiului Director Național, fără o definiție clară, un sistem de punctaj, criterii de validare sau un cadru operațional, ridică serioase semne de întrebare. Este esențial ca orice obligație profesională de acest tip să fie susținută de instrumente funcționale, aplicabile și accesibile tuturor membrilor Ordinului.

Cerem, aşadar, următoarele:

- Clarificarea articol cu articol a tuturor noilor obligații profesionale, eliminarea ambiguităților și a formulărilor care exced limitele legii sau se



ORDINUL
ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
TRANSILVANIA

Bd. Eroilor nr.22, ap.10
400129 Cluj-Napoca, jud. Cluj

T: +40 (0)264 450 375
F: +40 (0)264 450 375
E: secretar@oartransilvania.ro
W: www.oartransilvania.ro

suprapun peste atribuțiile altor profesii, precum și instituirea unor mecanisme clare de aplicare și protecție a membrilor;

- Un plan clar de obiective și măsuri financiare, fundamentat transparent și susținut de asumarea explicită a modului în care vor fi urmărite și îndeplinite aceste angajamente;

- Reglementarea clară și echidistantă a votului electronic, printr-o comisie independentă, însoțită de o procedură transparentă privind modul de organizare, validare și comunicare a rezultatelor, astfel încât să fie asigurată integritatea și încrederea în proces;

- Definirea clară și explicită, în spiritul Legii 184 și al reprezentării democratice, a mecanismului prin care puterea este delegată de la membri către centru și nu invers, precum și a rolului și responsabilităților fiecărei entități: Conferința Națională, Președintele OAR, Colegiul Director, Consiliul Național, grupurile de lucru și Filialele.

Considerăm că doar printr-o revizuire riguroasă și argumentată putem contribui la un cadru de reglementare care să reflecte corect valorile, drepturile și responsabilitățile arhitecților.

Întocmit:
Ec. Bucea Oana
Secretar executiv



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA - FILIALA TERITORIALĂ TRANSILVANIA

Sediu: Str. Eroilor nr. 22, ap. 10, Cluj-Napoca, jud. Cluj, România

Cod fiscal: 14492884 | Banca: ING Bank Cluj-Napoca, ag. Eroilor | IBAN: RO78INGB0000999901690023

Întocmit / redactat de:
Ec. Oana Bucea
Secretar executiv